

Pinky：究竟怎樣可以保障到自己家中的食水安全呢？今天就讓我帶大家看看吧！

Pinky：相信大家在扭開水龍頭的時候，都希望得到乾淨的食水。但最近我們留意到一個報道，是關於在上環的一座大廈，這座大廈的業主立案法團雖然有恆常地關注他們供水系統的保養工作，但是最近，當他們轉換使用鹹水沖廁的時候，竟然有一個驚人的發現！他們發現其中一個水缸有 20 年，你沒有聽錯，是 20 年沒有清洗過！這件事亦令大家關注大廈的食水安全問題，所以今天我們就來到這裏看看最新的情況！

Pinky：高先生，請問你是怎樣發現這個問題呢？

高先生：去年，水務署有一個項目要求我們由淡水沖廁轉為鹹水沖廁。在工程進行的途中，原本都知道天台有 4 個水缸，但現在發現原來在地面還有一個水缸。在工程進行的時候我們發現這個水缸其實有 20 年沒有清洗過。師傅檢查鹹水水缸，發現狀況很差，立即進行清洗。師傅亦幫忙檢查淡水水缸，怎料到原來這個水缸應該亦有 20 年沒有清洗過。

Pinky：之後你們有什麼跟進的工作呢？

高先生：那時候我們已馬上清理水缸內的污泥，清洗水缸，恢復正常供水。之後便再找水務署的人員幫忙取水樣本化驗，幸好結果理想。長期措施則考慮將來有什麼措施可以改善整個清洗水缸的程序。

Pinky：所以你們便參加了水務署的「建築物水安全計劃」？

高先生：沒錯！

Pinky：張先生，得知你是協助高先生實施「建築物水安全計劃」的合資格人士，想要了解一下你的工作是負責什麼呢？

張先生：水安全計劃實施是需要一位熟悉大廈供水系統運作的人士，例如合資格人士，協助業主進行風險評估工作，包括視察整棟大廈的內部供水系統，例如水泵、水缸及水管是否正常運作，有沒有設計上或物料使用方面的問題，然後提出改善清單，讓業主跟進。

Pinky：可不可以舉一些例子？

張先生：高先生的大廈是一個很好的例子。很多樓宇其實供水系統亦頗複雜，需要合資格人士去處理。高先生的水缸存在多年，但一般來說亦難以察覺。

Pinky :完成風險評估後，還有什麼跟進的行動？

張先生：合資格人士亦會每年協助業主進行年檢，替大廈做水安全健康檢查。整個工作都會有系統地進行，會跟從水務署的指引去完成。

Pinky :那便要問一問水務署！

Pinky :余先生，可不可以簡單介紹「建築物水安全計劃」？

余先生：水務署在 2017 年參照了世衛建議制定了「建築物水安全計劃」指引，讓公眾參考實施。「建築物水安全計劃」主要分為三部份，風險評估、定期檢查及定期檢討。它是一個框架幫助公眾有系統地管理他們大廈的內部供水系統。

Pinky :計劃需要合資格人士參與管理，如何能保證他們的質素？市民的負擔會不會很大？

余先生：合資格人士須持有相關專業資歷，另外我們有認可機構舉辦水安全課程，深化他們在這方面的知識。至於費用，我們在制定計劃時已特別留意，相信實施計劃不會對市民構成很大負擔。

Pinky :高先生，你覺得水務署的水安全計劃怎樣？

高先生：其實方向非常好，因為對於舊式大廈，沒有管理公司，全部都需要法團自行管理。我們發現有很多日常運作平時沒有察覺到，但原來亦有很多改善的地方。如果水務署有指引給我們，我們便可以尋找專業人士或合資格人士處理日常運作，清洗水缸、保養維修等，我們認為這是非常好的。

Pinky :水安全計劃可以保障大廈食水安全，負擔亦不會很大，你應該懂得如何選擇吧！若想取得更多資料，可以到這個網頁 – www.wsd.gov.hk