

## 為「劏房」安裝獨立水錶

中文對白

**劏房房東二：** 咦，看到新聞有分間單位業主因濫收水費被定罪罰款\$5,000。昨天也收到新一期水費帳單，要向租戶計算清楚如何收取水費才可以呢！

**劏房房東一：** 這真的要計算清楚。有些業主按水費帳單的收費以租戶人數平分，但我覺得這樣對用水量較少的租戶不公平。

**劏房房東二：** 我認為按人頭定額收費好像公平一點。

**劏房房東一：** 千萬不要！你這樣做有可能造成濫收水費，違反經修訂後的《水務設施規例》第 47 條！學學我吧，參加水務署推出的「分間單位安裝獨立水錶先導計劃」啦！

**劏房房東二：** 這裡指如果計劃申請獲批後，每間分間單位都會有獨立水錶，水務署會根據每個水錶發出水費帳單，那我就可以按帳單收費了！

**劏房房東一：** 對呀，每間分間單位的租戶還可以享有 12 立方米的免費用水津貼！住戶又得益，我們亦不用再為如何收取水費而煩惱，簡直是雙贏！

**劏房房東二：** 這個計劃真的很好。這裡還指出水務署與香港路德會以及水喉業界協調，並合辦了一個義工服務計劃，為合資格的分間單位就安裝水錶提供免費技術意見和安裝水務署的水錶。

**劏房房東一：** 那我們快一點吃東西吧，之後就去申請先導計劃和義工計劃啦！