



水務署
Water Supplies Department

總部 Headquarters

香港灣仔告士打道七號入境事務大樓 48 樓

48/F, Immigration Tower, 7 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong

本署檔號 : (2) in WSD 3318/50 Pt.9 T/J (2)
Our ref.
來函檔號 :
Your ref.

電話 : 2829 4355
Tel.
傳真 : 2824 0578
Fax.

致：所有持牌水喉匠及認可人士

水務署通函第 8/2022 號
《樓宇水管工程技術要求》，《供水申請指引》
及「水務署網頁」的擬議修訂

本通函介紹水務署就食水水質管理系統的第三方審核所建議的新要求。

新要求

2. 為執行相關建議，水務署已就新要求更新了《樓宇水管工程技術要求》，《供水申請指南》及本署網站，**附錄I**總結了這些新要求。

生效日期

3. 上述要求將即時生效。

查詢

4. 如有疑問，請致電2829 4574向本署工程師/技術支援(5)查詢。

水務監督

(原文已簽署)

(尤孝賢 代行)

二零二三年一月十六日

附件

副本存：

房屋署 (經辦人: 高級經理/品質管理)

屋宇署

建築署

消防處

香港房屋協會

香港建築師學會

香港工程師學會

香港測量師學會

英國特許水務工程師學會—香港分會

香港水喉潔具業商會有限公司

香港持牌水務專業學會

香港水務專業協會有限公司

香港給排水學會有限公司

水務技術同學會

香港註冊消防工程公司商會有限公司

香港地產建設商會

香港專業教育學院

建造業議會香港建造學院

香港建造商會有限公司

香港建築業承建商聯會有限公司

香港機電工程商聯會

承建商授權簽署人協會有限公司

註冊小型工程承建商簽署人協會有限公司

香港註冊承建商商會有限公司

香港持牌水喉匠總會有限公司

香港都會大學李嘉誠專業進修學院

機電工程協會(香港)有限公司

管藝坊(國際)有限公司

香港水務安全學會

WSD 3318/15/81

新要求

項目	建議	擬議修訂
1	對安裝於飲用水儲水缸的排氣管和溢流管孔網提供標準	<p>擬議《樓宇水管工程技術要求》的修訂</p> <p>擬議新章節 TR#6.2.4.4.10：飲用水儲水缸的任何開口均應使用耐腐蝕的孔網妥善覆蓋（孔眼不得超過二毫米），以防止任何動物、昆蟲或異物進入飲用水儲水缸。</p>
2	確立飲用水儲水缸的入水口須密封的要求	<p>擬議《樓宇水管工程技術要求》的修訂</p> <p>擬議新章節 TR#6.2.2.6：所有用於密封飲用水儲水缸缺口的封合劑、覆蓋物或其他任何物料，無論會否接觸食水，應使用無毒物料。</p>
3	規定各類水箱的高度和並列位置，以減低飲用水被交叉污染的風險	<p>擬議《樓宇水管工程技術要求》的修訂</p> <p>擬議新章節 TR#6.2.1.2.2：在樓宇同一隔間內非飲用水蓄水池不得放置在飲用水蓄水池上方。如果由於場地限制，而需把非飲用水蓄水池放置在飲用水蓄水池上方，則必須在水箱之間提供分隔，以便將蓄水池的牆壁和面板分開。詳盡的理據和細節應提交致水務監督考慮和批核。</p>
4	進行流量測試以避免飲用水和非飲用水管道之間的錯誤接駁	<p>擬議《樓宇水管工程技術要求》的修訂</p> <p>擬議新章節 TR#4.1.1.3：水管設計人員應避免在同一位置的飲用水管和非飲用水管（包括清潔、灌溉、消防、沖洗等）使用相同的尺寸和物料，避免將食水錯誤接駁到非飲用水供應管道。如果在同一位置使用相同尺寸和材料的水管，則應提供水管識別標記（如顏色代碼、供水用途、供水處、流向或分類代碼等）以供識別。</p> <p>擬議《供水申請指南》的修訂</p> <p>擬議新章節 4.4.5：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 為確保新建樓宇水管裝置的飲用水與非飲用水供應不會因錯誤接駁而被交叉污染，水管設計人員應避免在同一位置的飲用水管和非飲用水管使用相同的尺寸和物料。 ● 在中期或最後檢查期間，如果發現於同一位置使用相同尺寸和相同物料的非飲用和飲用水的內部供水喉管，負責的持牌水喉匠需根據水務監督的要求，進行流量測試以證明沒有錯誤接駁。 ● 持牌水喉匠負責應建議流量測試的方法並得水務監督認可。整個測試應由持牌水喉匠安排並由水務監督代表見證。如未能在巡查期間進行流量測試，持牌水喉匠應安排在另一天進行測試。表格 WWO 46 Part V(a)

		<p>只會在水務監督認為沒有水管錯誤接駁的風險和滿意最終檢查結果後才會發出。</p>
<p>5</p>	<p>建議物業管理團隊有關保養水泵</p>	<p><u>水務署網站的議修訂</u> <u>擬議新增保養水泵的指引</u>：</p> <ul style="list-style-type: none"> • 樓宇內的供水系統通常包括兩部水泵（一部負責運作，另一部作備用）。 • 註冊代理人或管理處應根據水泵的設計者/供應商/製造商的運作手冊，通過切換兩部水泵來清除備用水泵中的積水並檢查水泵能否正常運作，如有需要應加密檢查維修。