



# 水務署 Water Supplies Department

總部 Headquarters

香港灣仔告士打道七號入境事務大樓 48 樓

48/F, Immigration Tower, 7 Gloucester Road, Wan Chai, Hong Kong

本署檔號 : (8) in WSD 3318/50 Pt. 7  
Our ref.  
來函檔號 :  
Your ref.

電話 : 2829 4355  
Tel.  
傳真 : 2824 0578  
Fax.

致：所有持牌水喉匠及認可人士

## 水務署通函第2/2019號 採用「組裝合成」建築法的新建樓宇申請供水程序

水務署為採用「組裝合成」建築法<sup>1</sup>的新建樓宇（「組裝合成」項目）頒布以下申請供水程序，以促進香港採用「組裝合成」建築法。水務署已就該申請程序諮詢水喉工程技術委員會。水務署會因應香港採用「組裝合成」建築法的發展及實施該程序所得的經驗，不時檢視此申請供水程序。

### 程序的適用性

2. 下文闡述的程序只適用於「組裝合成」項目中有水喉裝置將於樓宇工地外的「組裝合成」廠房建造。如「組裝合成」項目中所有水喉裝置均於樓宇的工地內建造，則應採用現有的申請供水程序。

### 「組裝合成」項目申請供水程序

3. 若「組裝合成」項目中有水喉裝置將於樓宇工地以外的「組裝合成」廠房建造，項目申請人除了須遞交「申請供水指引」<sup>2</sup>所要求的文件外，亦須向水務監督遞交以下額外的資料：

<sup>1</sup> 「組裝合成」建築法是指將預製組件廠房生產的獨立組裝合成組件（已完成飾面、裝置及配件的組裝工序）運送至工地裝嵌的新建樓宇。

<sup>2</sup> 指引已上載於水務署網頁，可經以下連結查閱：

<https://www.wsd.gov.hk/en/plumbing-engineering/requirements-for-plumbing-installation/guide-to-application-for-water-supply/index.html>



- i. 於隨同表格WWO 542一併遞交的水管工程計劃中，加入**段落清楚闡述將於工地外「組裝合成」廠房建造的水喉裝置的部份（水喉工程）**。而垂直水管路線圖和水管工程計劃及其他適用的文件亦應清楚標示將於工地外「組裝合成」廠房建造的水喉裝置的範圍。
- ii. 遞交「組裝合成」廠房建造水喉裝置的**監督計劃書**，並須於**展開水喉工程前得到水務監督的同意**。監督計劃書須提供監督人員的姓名、資歷證明、監督的頻密度和監督期以確保「組裝合成」廠房建造的水喉工程有足夠的監督。監督計劃書同時要包含「組裝合成」廠房的名稱、地址、相關聯絡人和聯絡方法。監督計劃書的詳細內容需因應水喉工程的範圍及複雜性而釐訂。一般而言，為「組裝合成」廠房建造水喉裝置而遞交表格WWO 46的負責持牌水喉匠須最少每星期到訪「組裝合成」廠房一次監督及視察水喉工程，而註冊水喉技工<sup>3</sup>則須於「組裝合成」廠房持續進行監督。

4. 若組件內有任何部份的水喉裝置將會於「組裝合成」廠房內被覆蓋，使該部份的水喉裝置不可於運送到香港樓宇工地後外露以進行視察及進行非破壞性測試，則以下額外詳細資料須於「組裝合成」廠房展開水喉工程前遞交給水務監督備考：

- i. **製件詳圖**以詳細標示將於「組裝合成」廠房內被覆蓋的水喉裝置。
- ii. 「組裝合成」組件的**生產時間表**，尤其要提供「組裝合成」組件內的水喉裝置的生產時間表及其相應的關於在廠房內被覆蓋的水喉裝置的視察時間表，以便水務監督安排其視察代理人於「組裝合成」廠房為水喉裝置在覆蓋前進行中期視察。

### 在「組裝合成」廠房監督水喉工程

5. 負責的持牌水喉匠須確保依照經水務監督同意的監督計劃書（上文第3(ii)段提及），在「組裝合成」廠房內監督水喉工程，並妥善保存監督紀錄，包括持牌水喉匠和註冊水喉技工的視察及監督時間和日期。持牌水喉匠須應要求遞交監督紀錄供水務監督檢查。如有需要，水務監督會安排代理人到「組裝合成」廠房審核監督紀錄。監督紀錄的樣本已附夾在**附件**

---

<sup>3</sup> 由《水務設施條例》附表第1部所定義

以供參考。負責的持牌水喉匠須就已依照監督計劃書為「組裝合成」廠房內進行的水喉工程進行監督作出聲明。

### 在「組裝合成」廠房為水喉裝置覆蓋前的中期視察

6. 水務監督會就將要在「組裝合成」廠房內覆蓋的水喉裝置，安排其視察代理人在該等水喉裝置被覆蓋前進行中期視察以確保水喉裝置符合各項水務設施條例／水務設施規例及水務監督的要求<sup>4</sup>。視察代理人會為水喉裝置進行視察及非破壞性測試。負責的持牌水喉匠或其代表須一同參與中期視察，以便視察代理人可即時向持牌水喉匠或其代表反映視察時所發現的不恰當地方以便作出修正。若將被覆蓋的水喉裝置沒有不恰當地方，視察代理人亦會即場通知持牌水喉匠或其代表。

7. 負責的持牌水喉匠須與視察代理人就將要在「組裝合成」廠房內覆蓋的水喉裝置的確實視察日期保持協調及聯繫。視乎所需的視察頻密程度，負責的持牌水喉匠或須在「組裝合成」廠房內安排一個工作空間供視察代理人駐廠以進行中期視察。

### 在香港境內樓宇工地進行最終視察及批准

8. 與其他水喉工程項目一樣，「組裝合成」項目的供水申請人須在完成水管工程後向水務監督遞交表格WVO 46第四部份。當收到表格WVO 46第四部份後，水務監督會為樓宇工地內的水喉裝置進行最終視察。如果「組裝合成」項目符合以下條件，水務監督會為該項目的水喉裝置發出批准：

- i. 水務監督在樓宇工地進行的最終視察結果滿意；
- ii. 水務監督的視察代理人在「組裝合成」廠房內為隱藏的水喉裝置於被覆蓋前進行的中期視察結果滿意（在此情況下毋須在樓宇工地內鑿開隱藏的水喉裝置以供檢查）；及
- iii. 符合水務監督所指明的驗收要求。

---

<sup>4</sup> 視察將涵蓋但不限於水喉和水喉配件的物料、大小及接合方法。

## 查詢

9. 如有疑問，請致電3428 5814向本署的工程師/技術支援(4)查詢。

水務監督

(原文已簽署)

(陳仲勤 代行)

二零一九年二月二十日

附件

副本存：

房屋署 (經辦人:高級經理/品質管理)

屋宇署

建築署

消防署

香港房屋協會

香港建築師學會

香港工程師學會

香港測量師學會

英國特許水務學會—香港分會

香港水喉潔具業商會有限公司

香港持牌水務專業學會

香港喉管從業員總會

香港水務專業協會有限公司

香港給排水學會有限公司

水務技術同學會

香港註冊消防工程公司商會有限公司

香港地產建設商會

香港專業教育學院

建造業議會

香港建造商會有限公司

註冊小型工程承建商簽署人協會有限公司

香港註冊承建商商會有限公司

屋宇設備運行及維修行政人員學會

香港空調及冷凍商會有限公司

香港建築業承建商聯會有限公司

香港機電工程商聯會

承建商授權簽署人協會有限公司

香港持牌水喉匠總會有限公司

香港公開大學李嘉誠專業進修學院

機電工程協會(香港)有限公司

WSD 3318/15/81

